

İLÇEMİZ MAHALLELERİNDE 2886 SAYILI KANUNUN 45. MADDESİNE GÖRE AŞAĞIDA BELİRTİLEN TAŞINMAZLARIN SATIŞ VE KIRALAMA İHALESİ

YAPILACAKTIR

Sıra No	Dosya No	Mahalle	Mevkii	Ada	Parsel	Yüzölçümü (m ²)	Haz.Hiss.	Cinsi	İmar Dur.	Tah.Bedel	Geçici Tem.	İhale Tarihi.	İhale Saati	
1	55090105376	Ayvalı	-		1274	626,86	Tam	Ham Toprak	İmarsız	7.150,00	2.145,00 TL	6.10.2020	09:00	Satış
2	55090103578	Çamlıköy	Koyaltı	128	1	1.586,60	Tam	Tarla	İmarsız	11.200,00	3.360,00 TL	6.10.2020	09:15	Satış
3	55090100998	Çakırgünüş	Şosealtı	101	4	4.924,91	Tam	Tarla	İmarsız	27.100,00	8.130,00 TL	6.10.2020	09:30	Satış
4	55090101173	Daldere	Gişenlik	121	28	3.797,00	Tam	Tarla	İmarsız	11.050,00	3.315,00 TL	6.10.2020	09:45	Satış
5	55090105382	Mazlumoglu	-		1089	1.121,61	Tam	Tarla	İmarsız	13.500,00	4.050,00 TL	6.10.2020	10:00	Satış
6	55090105383	Mazlumoglu	-		1090	1.045,12	Tam	Tarla	İmarsız	12.550,00	3.765,00 TL	6.10.2020	10:15	Satış
7	55090105380	Mazlumoglu	-		1091	2.466,14	Tam	Tarla	İmarsız	29.600,00	8.880,00 TL	6.10.2020	10:30	Satış
8	55090105379	Küpecik	Köyüci		860	356,50	Tam	Tarla	İmarsız	25.000,00	7.500,00 TL	6.10.2020	10:45	Satış
9	55090102561	Oymapınar	Sırtarmut		423	3.800,00	Tam	Tarla	İmarsız	15.200,00	4.560,00 TL	6.10.2020	11:00	Satış
10	55090102843	Şeyhli	Kaynarca	103	29	10.067,00	Tam	Tarla	İmarsız	36.250,00	10.875,00 TL	6.10.2020	11:15	Satış
11	55090102726	Sarkısızoglu	Tepe	109	8	3.511,00	Tam	Tarla	İmarsız	22.050,00	6.615,00 TL	6.10.2020	11:30	Satış
12	55090100105	Sanayi	Yenice	195	96	3.864,00	Tam	Tarla	İmarsız	46.368,00/Tarım ve Hayvancılık Amaçlı % 1,5 695,52 TL	208,65 TL	6.10.2020	11:45	Kira
13	55090100103	Sanayi	Yenice	195	94	26.930,00	Tam	Tarla	İmarsız	323.160,00/Tarım ve Hayvancılık Amaçlı % 1,5 4.847,40 TL	1.454,22 TL	6.10.2020	12:00	Kira

1-Yukarıda mülkleri belirtilen taşınmazların satış ihalesi 2886 Sayılı Yasanın 45. maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü ile 06.10.2020 tarihinde (Salı günü) Ladik Millî Emlak Şefliğinde yapılacak ihale Komisyonu bünyesinde yukarıda belirtilen şartlarda Mahmutiye makam odasında satış ve kiralama ihalesi yapılacaktır.

2- İşlemlerin ihaleye katılma ile ilgili için gerçek kişilerde Nüfus idaresinden alınacak, tüzel kişilerde ise noter tasdikli yetki belgesi veya ticaret sicili gazetesi ve imza sirküleri, tüm işlemler satışımsı ile ilgili taşınmazın ait yatacağı geçici teminat makbuzatını veya banka teminat mektuplarını teyit yazısı ile birlikte ihale başlangıç saatine kadar ihale Komisyonu Başkanlığına teslim etmeleri zorunludur.

3-İhale şartnameleri mesai saatleri içerisinde Ladik Kaymakamlığı Millî Emlak Şefliğinde görülebilir.

4-Posta ile yapılacak müracaatlarda postadaki geçkemler kabul edilmez.

5-Tahmini bedel üzerinden yukarıda belirtilen tutarlarda geçici teminat alınacaktır.

6-Hazine taşınmaz mal satışları KDV, harç ve 5 yıl süreyle emlak vergisinden muafittir.

7-Komisyon ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

T.C.
LADIK KAYMAKAMLIĞI
Millî Emlak Şefliği